



## CONSEIL COMMUNAL DE LA VILLE DE BRUXELLES

Séance du lundi 9 février 2026 à 17 heures 30

## Ordre du jour

## Séance publique

Communications.

*Interpellation citoyenne*

- [2] Secrétaire - - Assemblées & Gouvernance - [2697007 \(R\)](#)

Interpellation du public.- Demande d'interpellation introduite par M. Marc NEEL.  
Interpellation concernant le sans-abrisme.

---

*Dossiers de M. le Bourgmestre*

- [3] Budget & Finances - Secrétariat central FIN - - [2699596 \(R\)](#)

Convention entre la Ville, l'association faîtière IRIS et le CHU Brugmann relative à l'octroi d'une avance de trésorerie de 4.000.000,00 EUR en faveur du CHU Brugmann.  
1) Convention relative à l'octroi d'une avance de trésorerie de 4.000.000,00 EUR en faveur du CHU Brugmann, en application de la convention de financement déterminant l'intervention communale en faveur des hôpitaux publics de la Ville de Bruxelles.- 2) Prendre pour information l'enregistrement de l'avance de trésorerie uniquement en comptabilité générale.

- [4] Budget & Finances - Secrétariat central FIN - - [2698261 \(R\)](#)

Financement du CHU Jules Bordet.- Caution solidaire pour la nécessité de crédits à court terme pour 2026.- Demande de la banque ING Belgique.  
Caution solidaire envers la banque "ING Belgique SA", pour les besoins en emprunts court terme du CHU Jules Bordet, ressortissant de l'association hospitalière IRIS, de la période du 01/03/2026 jusqu'au 31/05/2026 pour le financement de liquidités planifiables changement de programme informatique de tarification pour un montant maximal de 15.000.000,00 EUR.

- [5] Culture, Jeunesse, Sport - - Musées - [2688151 \(R\)](#)

Convention avec Le Domaine & Musée royal de Mariemont (Fédération Wallonie-Bruxelles) pour la collaboration autour d'une exposition et d'une publication sur la porcelaine de Bruxelles (2026-2027).  
Convention entre la Ville et Le Domaine & Musée royal de Mariemont pour l'organisation d'un événement dans le cadre d'une exposition et d'une publication sur la porcelaine de Bruxelles (2026-2027) au Musée de la Ville de Bruxelles – Maison du Roi.

- [6] Culture, Jeunesse, Sport - - Beaux-Arts - [2625852 \(R\)](#)

Conventions-types d'occupation du bâtiment sis rue de l'Ecuyer 50/52 à 1000 Bruxelles (Vanderborght).  
1) Convention-type pour toute occupation payante de l'immeuble sis rue de l'Ecuyer 50/52 à 1000 Bruxelles (Vanderborght).- 2) Convention-type pour toute occupation gratuite de l'immeuble sis rue de l'Ecuyer 50/52 à 1000 Bruxelles (Vanderborght).

## **Dossiers de Mme l'Echevine Hariche**

- [7] **Ressources humaines** - Ressources humaines - - [2694239 \(R\)](#)  
Règlement des concierges des institutions scolaires et parascolaires du Département Instruction publique.  
Règlement des concierges des institutions scolaires et parascolaires du Département Instruction publique.
- 
- [8] **Affaires citoyennes** - Petite enfance - - [2684195 \(R\)](#)  
Place Sainte-Catherine 16-19.- Convention d'occupation de locaux avec l'asbl Brussels Major Events.  
Convention entre la Ville de Bruxelles et l'asbl Brussels Major Events relative à l'occupation des locaux du bâtiment sis place Sainte-Catherine 16-19 à 1000 Bruxelles.
- 

## **Dossiers de Mme l'Echevine Maes**

- [9] **Espaces publics et verts** - - Gestion du Stationnement - [2697469 \(R\)](#)  
Règlement communal relatif au stationnement.- Modification.  
Modification du Règlement relatif à la politique communale de stationnement en espace public.- Extension de la zone payante à Neder-over-Heembeek.
- 
- [10] **Développement urbain** - Direction Planification stratégique et opérationnelle - Topographie - [2695889 \(R\)](#)  
Plan de modification d'alignement n° 7699 - Rue de Witte de Haelen.- Adoption définitive.  
1) Adoption définitive du plan d'alignement n° 7699.- 2) Autorisation de la vente de la parcelle cadastrée Division 12, Section N, n° 115c et charger la Régie foncière de la vente de ladite parcelle
- 

## **Dossiers de Mme l'Echevine Buggenhout**

- [11] **Achats & Facilities** - - Achats - [2695773 \(R\)](#)  
Marché public de services ayant pour but la fourniture de 2 balayeuses de voirie compactes, la reprise de 2 balayeuses de voirie amorties, l'entretien et le maniement des 2 machines fournies pendant 108 mois, ainsi que l'entretien et le maniement de 2 balayeuses de voirie électriques de la Ville de Bruxelles pendant 36 mois (AFA/014064/DDR).- Principe.  
Procédure ouverte en application de l'article 36 de la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics.- Cahier spécial des charges n° AFA/014064/DDR.- Dépense de 4.805.000,00 EUR, TVA de 21% comprise, dont 530.000,00 EUR pour l'aquisition des 2 balayeuses de voirie compactes et 4.275.000,00 EUR pour les services (l'entretien et le maniement des 4 balayeuses de voirie).- Articles 87605/74353 (530.000,00 EUR pour l'aquisition des 2 balayeuses de voirie compactes) et 87605/77353 (recette provenant de la reprise des 2 balayeuses amorties) du budget extraordinaire de 2026, et article 87605/12406 (4.275.000,00 EUR pour l'entretien et le maniement des 4 balayeuses de voirie) des budgets ordinaires de 2027 à 2036 (sous réserve de l'inscription des crédits nécessaires, de l'adoption de ces budgets par le Conseil communal et de leur approbation par l'autorité de tutelle).- Emprunt pour l'acquisition des 2 balayeuses.
- 

- [12] **Achats & Facilities** - - Achats - [2679157 \(R\)](#)  
Marché public de services à bordereau de prix ayant pour but le gardiennage statique et/ou mobile par une entreprise de gardiennage, pendant 48 mois, de bâtiments et sites (AFA/013929/DDR).- Principe.  
Procédure négociée directe avec publication préalable en application de l'article 89 §1er, 1<sup>o</sup> de la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics.- Centrale d'achat au sens de l'article 2, 6<sup>o</sup>, a), et 7<sup>o</sup>, b) de la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics.- Cahier spécial des charges n° AFA/013929/DDR.- Estimation de 38.060.000,00 EUR, TVA de 21% comprise, dont 18.600.000,00 EUR pour la Ville, 15.100.000,00 EUR pour la Région de Bruxelles-Capitale, 3.150.000,00 EUR pour la Régie Communale Autonome Beurs-Bourse et 1.210.000,00 EUR pour les autres bénéficiaires de l'article 15 du marché mentionnés aux articles 38 et 146 du cahier spécial des charges.- Pour la dépense à charge de la Ville : divers articles de code économique 12506 des budgets ordinaires de 2027 à 2031 (sous réserve de l'inscription des crédits nécessaires, de l'adoption de ces budgets par le Conseil communal et de leur approbation par l'autorité de tutelle).
-

[13] **Achats & Facilities - - Achats - [2695745 \(R\)](#)**

Marché public de services à bordereau de prix ayant pour but l'organisation, pendant 36 mois, de formations de base et de recyclage des membres du service de lutte contre l'incendie - équipiers de 1ère intervention des différents bâtiments de la Ville (AFA/014049/NBZ).- Principe.

Procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42 §1er, 1°, a) de la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics.- Cahier spécial des charges n° AFA/014049/NBZ.- Dépense de 90.000,00 EUR, TVA de 21% comprise.- Article 10602/12317 des budgets ordinaires de 2026 à 2029, sous réserve de l'inscription des crédits nécessaires, de l'adoption de budgets 2027 à 2029 par le Conseil communal et de leur approbation par l'autorité de tutelle.- Prendre pour information la décision n° 359 du Collège du 29/01/2026 en application de l'article 234 §3, 1er alinéa, 2e phrase de la nouvelle loi communale.

---

[14] **Achats & Facilities - - Achats - [2696975 \(R\)](#)**

Marché public de services à bordereau de prix ayant pour but l'organisation, jusqu'au 28/02/2027, de réceptions traiteur pour l'asbl Prosport (AFA/014065/NBZ).- Principe.

Procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42 §1er, 1°, a) de la loi du 17/06/2016 relative aux marchés publics.- Cahier spécial des charges n° AFA/014065/NBZ.- Dépense de 100.000,00 EUR, TVA de 12% et 21% comprise.- Prendre pour information la décision n° 122 du Collège du 22/01/2026 en application de l'article 234 §3, 1er alinéa, 2e phrase de la nouvelle loi communale.

---

[15] **Affaires citoyennes - Etat civil - État civil - [2697540 \(R\)](#)**

Cimetière de Laeken.- Concessions arrivées à terme et reprise par la Ville en vue d'éventuelles réaffectations.

Mettre fin aux concessions suivantes situées au Cimetière de Laeken et arrivées à terme et les reprendre en vue d'éventuelles réaffectations :

- Concession n° 769, au nom de la famille De Corte ;
  - Concession n° 814, au nom de la famille Glorieus ;
  - Concession n° 494, au nom de la famille Payan ;
  - Concession n° 481, au nom de la famille Petitjean ;
  - Concession n° 496, au nom de la famille Allibrio.
- 

### **Dossiers de M. l'Echevin Wauters**

[16] **Régie foncière & Affaires économiques - Section Gestion financière de l'espace public - Commerce - [2694343 \(R\)](#)**

Règlement des Kermesses.- Modification.

Modification du chapitre 4 de l'annexe 3 du règlement des kermesses de la Ville de Bruxelles, afin d'ajuster plusieurs redevances d'emplacement.

---

[17] **Régie foncière & Affaires économiques - Section Gestion financière de l'espace public - Commerce - [2698433 \(R\)](#)**

Asbl Brussels Basketball.- Subside 2026 : 15.000,00 EUR.

Octroi d'un subside de 15.000,00 EUR à l'asbl Brussels Basketball pour l'organisation de la promotion et l'activation des commerçants de Bruxelles via un concours.- Article 52009/32201 du budget ordinaire 2026.

---

[18] **Régie foncière & Affaires économiques - Section Gestion financière de l'espace public - Commerce - [2698712 \(R\)](#)**

Asbl Jazz Projects.- Subside 2026 : 15.000,00 EUR.

Octroi d'un subside de 15.000,00 EUR à l'asbl Jazz Projects pour l'organisation du "Lotto Brussels Jazz Weekend".- Article 52009/32201 du budget ordinaire 2026.

---

[19] **Régie foncière & Affaires économiques - Section Gestion financière de l'espace public - Commerce - [2696774 \(R\)](#)**

Asbl CDL Cœur de Lion.- Subside 2026 : 2.900,00 EUR.

Octroi d'un subside de 2.900,00 EUR à l'asbl CDL Cœur de Lion pour l'organisation de la "Foire Des Entrepreneurs à La Bourse, Bruxelles" en 2026.- Article 85109/33202 du budget ordinaire 2026.

---

- [20] **Régie foncière & Affaires économiques** - Section Gestion financière de l'espace public - Commerce - [2698700 \(R\)](#)

Asbl Krewe du Belge.- Subside 2026 : 1.000,00 EUR.

Octroi d'un subside de 1.000,00 EUR à l'asbl Krewe du Belge pour l'organisation de "BXL Jazz Mardi Gras 2026".- Article 52009/32201 du budget ordinaire 2026.

---

### **Dossiers de Mme l'Echevine Houba**

- [21] **Secrétaire** - Communication externe & Participation citoyenne - Égalité des chances - [2694484 \(R\)](#)

Convention avec l'asbl New Samusocial pour le don de jeux, jouets et matériel de psychomotricité.

La convention entre la Ville de Bruxelles et l'asbl New Samusocial dans le cadre d'une donation de jeux, de jouets et de matériel de psychomotricité.

---

- [22] **Secrétaire** - Communication externe & Participation citoyenne - Égalité des chances - [2695760 \(R\)](#)

Modification la liste des transferts du budget 2026.

Modifier la liste des transferts du budget 2026 adopté par le Conseil communal.- Il y a lieu de lire : attribuer un subside de 15.000,00 EUR à l'asbl Brussels Major Events (843.724.212) au lieu de l'asbl Arthis - Maison Culturelle belgoroumaine (456.197.136) pour le même projet à l'article 84201/33202 du budget ordinaire 2026.

---

### **Dossiers de M. l'Echevin Ben Abdelloumen**

- [23] **Budget & Finances** - Taxes communales (enrôlement) - Réglementation - contentieux et collège fiscal - [2697750 \(R\)](#)

Règlement redevance développement urbain.- Renouvellement - Exercice 2026 et suivants.

Renouvellement du règlement redevance développement urbain.- Exercice 2026 et suivants.- Modifications techniques aux articles 1, 7 et 12.

---

- [24] **Budget & Finances** - Taxes communales (enrôlement) - Réglementation - contentieux et collège fiscal - [2697296 \(R\)](#)

Règlements taxes.- Taxe sur les résidences non principales.- Exercices 2026 à 2032 inclus.

Règlement relatif à la taxe sur les résidences non principales pour les exercices 2026 à 2032 inclus.- Modifications techniques aux articles 3 et 11.

---

- [25] **Budget & Finances** - Taxes communales (enrôlement) - Réglementation - contentieux et collège fiscal - [2697309 \(R\)](#)

Règlements taxes.- Taxe sur les parkings.- Exercices 2026 à 2032 inclus.

Règlement relatif à la taxe sur les parkings pour les exercices 2026 à 2032 inclus.- Modifications techniques aux articles 3 et 11.

---

- [26] **Budget & Finances** - Taxes communales (enrôlement) - Réglementation - contentieux et collège fiscal - [2697272 \(R\)](#)

Règlements taxes.- Taxe sur les enseignes.- Exercices 2026 à 2032 inclus.

Règlement relatif à la taxe sur les enseignes pour les exercices 2026 à 2032 inclus.- Modifications techniques aux articles 5, 6 et 17.

---

- [27] **Budget & Finances** - Taxes communales (enrôlement) - Réglementation - contentieux et collège fiscal - [2695497 \(R\)](#)

Règlements taxes.- Indexation des taux.

Autorisation de l'application de l'indexation minimale de 2,5 % pour le montant des taux des taxes communales reprises dans la liste annexée.

---

- [28] **Budget & Finances** - Taxes communales (enrôlement) - Réglementation - contentieux et collège fiscal - [2697319 \(R\)](#)

Règlements taxes.- Taxe sur les emplacements de parage.- Exercices 2026 à 2032 inclus.

Règlement relatif à la taxe sur les emplacements de parage pour les exercices 2026 à 2032 inclus.- Modifications techniques aux articles 4 et 12.

---

- [29] **Budget & Finances** - Taxes communales (enrôlement) - Réglementation - contentieux et collège fiscal - [2697736 \(R\)](#)

Règlements taxes.- Taxe sur les stands publicitaires.- Exercices 2026 à 2032 inclus.

Règlement relatif à la taxe sur les stands publicitaires pour les exercices 2026 à 2032 inclus.- Modifications techniques aux articles 4 et 11.

---

### ***Motions***

- [30] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2696890 \(R\)](#)

Proposition de motion introduite par Mme JELLAB et M. MAIMOUNI, Conseillers communaux.

Proposition de motion concernant la suppression des subsides fédéraux en matière d'accueil et de logement des personnes sans-abri.

---

- [31] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2699368 \(R\)](#)

Motion proposée par le Collège.

Projet de motion concernant la lutte contre le sans-abrisme.

---

### ***Questions***

- [32] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2694155 \(R\)](#)

Question de Mme BONNIER, Conseillère communale.

Question concernant la prolifération des nuisibles dans l'Horeca et le suivi des contrôles d'hygiène communaux.

---

- [33] **Secrétaire** - - Assemblées & Gouvernance - [2699484 \(R\)](#)

Question de Mme JELLAB, Conseillère communale.

Question concernant les modalités de sélection des artistes dans les infrastructures culturelles communaux.

---