

Kennisgeving van vacature voor een vaste plaats op de markt van het Emile Bockstaelplein

I. Onderwerp

De stad Brussel doet een oproep tot kandidaatstelling voor verschillende standplaatsen op de wekelijkse markt op het Emile Bockstaelplein die elke zaterdag van 8 tot 13 uur plaatsvindt.

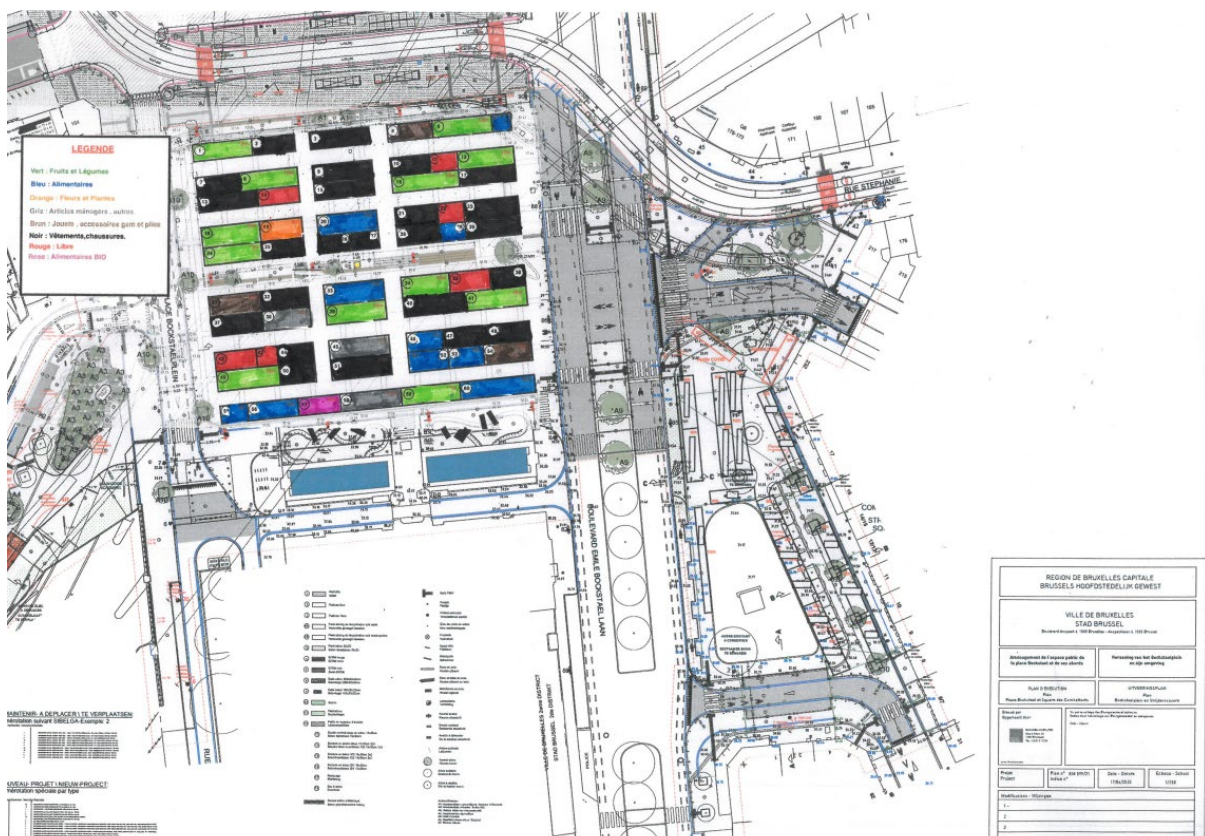
De oproep vereist de naleving van het bijgevoegde gemeentereglement betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten van de Stad Brussel:

Standplaats	Product	Breedte
1	Fruit en groenten	12
2	Kleren, schoenen	8
3	Kleren, schoenen	12
4	Vrijetijdsartikelen, gsm accessoires en batterijen	9
5	Fruit en groenten	12
6	Voeding	3
7	Kleren, schoenen	8
8	Fruit en groenten	12
9	Kleren, schoenen	12
10	Kleren, schoenen	8
12	Fruit en groenten	12
13	Kleren, schoenen	12
15	Kleren, schoenen	12
16	Fruit en groenten	12
17	Kleren, schoenen	10
18	Fruit en groenten	12
19	Bloemen en planten	8
20	Voeding	12
21	Kleren, schoenen	8
23	Kleren, schoenen	10
24	Fruit en groenten	12
25	Kleren, schoenen	8
26	Kleren, schoenen	6
27	Kleren, schoenen	6
28	Kleren, schoenen	8
29	Voeding	6
30	Kleren, schoenen	10
31	Vrijetijdsartikelen, gsm accessoires en batterijen	10
32	Kleren, schoenen	10
33	Voeding	12

34	Fruit en groenten	10
36	Kleren, schoenen	6
37	Kleren, schoenen	10
38	Huishoudartikelen en andere	10
39	Fruit en groenten	12
40	Kleren, schoenen	12
41	Fruit en groenten	12
44	Kleren, schoenen	8
45	Huishoudartikelen en andere	12
46	Voeding	7
47	Kleren, schoenen	9
48	Kleren, schoenen	8
49	Fruit en groenten	12
50	Kleren, schoenen	8
51	Kleren, schoenen	12
52	Voeding	8
53	Voeding	6
54	Vrijtijdsartikelen, gsm accessoires en batterijen	10
55	Voeding	6
56	Voeding	10
57	Voeding Bio	10
58	Huishoudartikelen en andere	10
59	Fruit en groenten	12
60	Voeding	14

§1 Locatie

De voorgestelde standplaatsen bevinden zich op het Emile Bockstaeplein in 1000 Brussel, zoals aangegeven op de onderstaande kaart:



§2 Duur van de toekenning

De toelating om een standplaats in te nemen op een openbare markt wordt verleend voor een periode van één kalenderjaar vanaf de datum van de kennisgeving voorzien in artikel 18 van het Marktreglement en is, overeenkomstig artikel 32 van het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van de ambulante activiteit, stilzwijgend hernieuwbaar op het einde van deze periode.

§3 Vergoedingen

De vergoeding wordt berekend op forfaitaire basis per locatie en per maand, afhankelijk van de grootte van de locatie en de lengte van de commerciële gevel. Als voorzien wordt verstaan het gedeelte van het kraam dat zich langs een verkeerscorridor bevindt.

De berekening en het beheer van de vergoeding worden door de marktconcessieovereenkomst toevertrouwd aan de beheerder CHARVE. De vergoeding bedraagt : Abonnees: € 3,00 exclusief btw / € 3,33 inclusief btw, contant: € 4,00 exclusief btw / € 4,43 inclusief btw, elektriciteit: € 2,48 exclusief btw / € 3,00 inclusief btw, per meter voorgevel, vermeerderd met het bedrag van de btw.

II. Methoden voor de indiening van aanvragen

De aanvragen moeten worden gericht aan de "Cel Markten van de stad Brussel ", zaterdagplein 1, 1000 Brussel, hetzij ter plaatse op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs, hetzij per e-mail (pdf-bestand) op het volgende adres marches.markten@brucity.be

De uiterste datum voor de ontvangst van de dossiers is maandag 26/04/2021 om 10.00 uur tot 17/05/2021 om 16.00 uur.

Om een volledig dossier te vormen, moeten kandidaten:

- Een kopie van de werkgeversvergunning bedoeld in artikel 25 van het koninklijk besluit van 24 september 2006 (algemeen bekend als de "kaart van de ambulante handelaar"), afgegeven door een ondernemingsloket op naam van de aanvrager van de standplaats;
- indien het een natuurlijke persoon betreft, naam, voornaam, rijksregisternummer en adres of, indien het een rechtspersoon betreft, de firmanaam, het firmanummer en het adres van de statutaire zetel;
- In geval van verkoop van levensmiddelen, een vergunning van het FAVV;
- Een gewaarmerkt afschrift van de verzekeringspolis voor wettelijke aansprakelijkheid en brandverzekering die door de aanvrager is afgesloten met het oog op het in gebruik nemen van een standplaats op de markt, of een verbintenis om dit document over te leggen alvorens een terrein in gebruik te nemen;
- Bewijs van vertegenwoordiging namens de persoon die de aanvraag van een marktkramer indient.

III. Procedures voor de selectie van aanvragen en de gunning van de concessie

a. Geldigheid van de aanvragen

Aanvragen die na de termijn worden ingediend en/of onvolledig zijn, zullen niet in aanmerking worden genomen.

De onvolledigheid of laattijdigheid van de aanvraag zal aan de aanvrager worden medegedeeld, hetzij rechtstreeks door een afgifte van een document bij de indiening van de aanvraag aan het loket, hetzij per aangetekende brief aan de ambtenaar van de aanvrager aangetekend naar het officiële adres van de kandidaat of per e-mail.

Bovendien moet de offerte worden ondertekend door de persoon (personen) die bevoegd of gemachtigd is (zijn) om de aanvrager te binden.

b. Bestemming van het gebied

De toewijzing van een staanplaats bij inschrijving kan slechts geschieden na een gunstig besluit van het college, dat deze bevoegdheid kan delegeren aan de wethouder die bevoegd is voor de handel. De toewijzing van een standplaats per abonnement gebeurt door toepassing van de volgende prioriteiten

1° Demonstranten, tot een maximum van 5% van het totaal aantal plaatsen op een markt;

2° degene die een standplaats aanvraagt ingevolge de opheffing van de standplaats die hij bezette of aan wie de gemeente een kennisgeving heeft gericht zoals bepaald in artikel 8, § 2, van de wet van 25 juni 1993

3° de persoon die een verandering van standplaats aanvraagt

4° de persoon die een uitbreiding van een plaats aanvraagt

5° de externe kandidaat die de oudste kandidatuur heeft ingediend.

De vestigingen worden, zo nodig naar gelang van hun specialisatie, binnen elk van de bovengenoemde categorieën ingedeeld volgens de chronologische volgorde van indiening van de aanvragen, die wordt bepaald door de datum van inschrijving in het register van de aanvragen.

Wanneer twee of meer aanvragen met dezelfde graad van voorrang gelijktijdig worden ingediend, wordt de volgorde van voorrang bepaald overeenkomstig artikel 31 van het koninklijk besluit van 24 september 2006:

1° voor de categorieën bedoeld in § 2, eerste, tweede, derde en vierde lid, wordt voorrang gegeven aan de kandidaat met de meeste anciënniteit op de markten van de gemeente; bij gebreke daarvan krijgt de kandidaat het recht om een overeenkomst aan te vragen.

c. Bezetting van de standplaats

De autorisatie voor de standplaats zal worden afgegeven op aanwijzing van de aanvrager of van de persoon (personen) die bevoegd of gemachtigd is (zijn) om de succesvolle aanvrager aan de standplaats te binden.

IV. Bijlage

Bijlage 1 - Gemeentelijk reglement betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten op openbare markten van de Stad Brussel ;

Bijlage 2 – Bijlage VIII - Organisatie van de markt op het Emile Bockstaelplein en Strijderssquare