

**Question n° 26 de Mme Bianca DEBAETS
du 12 septembre 2022 (Traduction)**

Il y a quelques années encore, le petit parc situé à l'avenue de l'Héliport 7, où l'on pouvait également traverser vers la rue du Frontispice, était un joli coin de verdure dans un quartier densément construit, avec de l'herbe, des bancs et des arbres. En outre, le petit parc était également idéal pour que les enfants puissent jouer pendant les journées chaudes.

La situation a toutefois changé en 2019, lorsque la compagnie d'électricité Elia y a réalisé d'importants travaux pour une cabine haute tension. Trois ans plus tard, ces travaux étaient terminés depuis longtemps, mais malheureusement le petit parc lui-même n'a jamais été restauré. En conséquence, l'ancien espace vert a malheureusement été recréé en un dépôt illégal, un lieu de rassemblement pour les consommateurs de drogues et les sans-abris et un parking illégal. Plusieurs riverains ont déjà essayé de contacter l'administration de la Ville pour rectifier cette situation bancale, mais malheureusement sans résultat.

C'est pourquoi je voudrais vous poser les questions suivantes :

1. Pouvez-vous expliquer pourquoi cet ancien espace vert n'a jamais été restauré après les travaux de la compagnie d'électricité Elia ? Sur la base de quels critères a-t-il été décidé de laisser cet espace dans son état actuel ?
2. Pouvez-vous indiquer le nombre de plaintes que la Ville a déjà reçu de la part des riverains concernant les problèmes autour de cet ancien parc ? Quelles suites ont été données à ces derniers ? Quelles consultations avez-vous déjà menées avec les habitants du quartier et de quelle manière cherchez-vous des solutions, en concertation avec eux ?
3. De quelle manière collaborez-vous avec les services de propreté et de police pour résoudre les problèmes qui se posent sur ce site et dans ses environs ? Quelles mesures sont prises pour remédier aux dépôts clandestins et aux parkings illégaux ? Quelles sont les mesures prises pour orienter les différents consommateurs de drogues et les sans-abris vers les initiatives d'assistance correctes ?

Je vous remercie pour vos réponses.

**Vraag nr. 26 van mevr. Bianca DEBAETS
dd. 12 september 2022**

Tot enkele jaren terug vormde het kleine parkje ter hoogte van de Helihavenlaan 7, waar ook de doorsteek gemaakt kon worden richting de Frontispiestraat, een leuk stukje groen in een dichtbebouwde wijk, met gras, bankjes en bomen. Het parkje was daarnaast ook ideaal voor spelende kinderen op warme dagen.

Die situatie veranderde echter in 2019, toen elektriciteitsbedrijf Elia er grondige werken uitvoerde voor een hoogspanningscabine. Drie jaar later zijn die werken al lang afgerond, maar helaas werd het parkje zelf nooit hersteld. Als gevolg daarvan werd de voormalige groene ruimte helaas herschapen tot een illegale vuilstortplaats, een verzamelplaats voor druggebruikers en daklozen en een illegale parking. Verschillende buurtbewoners hebben daaromtrent reeds contact proberen opnemen met het stadsbestuur om deze scheve situatie opnieuw recht te zetten, maar helaas zonder gevolg.

Vandaar dat ik u graag volgende vragen stel:

1. Kan u duiden waarom deze voormalige groene ruimte na de werken door elektriciteitsbedrijf Elia nooit opnieuw werd hersteld? Op basis van welke criteria werd besloten om deze ruimte in de huidige staat te laten liggen?
2. Kan u duiden hoeveel klachten de Stad reeds ontvangen heeft van buurtbewoners omtrent de problemen rond dit voormalige parkje? Welke gevolgen werden hieraan gegeven? Welk overleg heeft u reeds gepleegd met de buurtbewoners en op welke manier zoekt u naar oplossingen, in samenspraak met hen?
3. Op welke manier werkt u samen met de netheids- en politiediensten om de problemen in en rond deze site aan te pakken? Welke acties worden er ondernomen om de illegale vuilstortplaatsen en parkeerders te verhelpen? Welke acties worden er ondernomen om de verschillende druggebruikers en daklozen naar de correcte hulpverlenende initiatieven toe te leiden?

Ik dank u alvast voor uw antwoorden.

Réponse du Collège :

Le terrain dont il est question appartient à Elia et est géré par la Ville de Bruxelles qui est locataire d'un bail emphytéotique courant sur cette parcelle jusque 2030.

Les travaux effectués par Elia sont toujours en cours. Le chantier n'est pas terminé. Dès qu'il le sera, Elia remettra le terrain en état en collaboration avec le service des Espaces Verts.

Le cabinet du Bourgmestre a été interpellé à ce sujet et est en contact avec Elia pour suivre l'évolution du chantier.

Il a été convenu au début du chantier que Elia replanterait le passage dès la fin du chantier et que le service des Espaces Verts en reprendrait l'entretien à ce moment-là.

Le service des Espaces Verts n'a reçu qu'une plainte et une demande concernant ce chantier. Nous restons attentif à de éventuelles nouvelles plaintes ou demandes citoyennes.

Tant que le chantier est en cours, le service des Espaces Verts n'y intervient pas.

Il y a cependant déjà eu des contacts entre Elia, les riverains et le cabinet de Mr le Bourgmestre. Depuis ces contacts, les riverains ont réagi positivement en constatant que le nettoyage avait été fait.

Elia s'est engagé à mettre en place plusieurs mesures pour assurer la propreté et sécurité du lieu, tel que des nettoyages mensuels de la zone, l'entretien des mauvaises herbes en bord de parcelle, un contrôle du bon état des clôtures etc. Elia rédigera également un toutes-boîtes à l'intention des habitants, afin de les mettre au courant du planning prévu, et de la date à laquelle la zone sera entièrement réaménagée et à nouveau disponible pour le public.

Antwoord van het College :

De grond in kwestie is eigendom van Elia en wordt beheerd door de Stad, die huurder is van een lopende erfpachtovereenkomst op dit perceel tot 2030.

De door Elia uitgevoerde werken zijn nog in uitvoering. De constructie is niet af. Zodra dat het geval is, zal Elia de grond herstellen in samenwerking met de dienst Groene Ruimten.

Het kabinet van de Burgemeester heeft hieromtrent een interpellatie ontvangen, en staat in nauw contact met Elia om de voortgang van de bouwplaats op te volgen.

Bij aanvang van de werken werd afgesproken dat Elia de passage zou heraanleggen zodra de werken klaar waren en dat de dienst Groene Ruimte het onderhoud op dat moment zou overnemen.

De dienst Groene Ruimten heeft slechts één klacht en één verzoek ontvangen met betrekking tot deze site. We blijven alert op nieuwe klachten of verzoeken van burgers.

Zolang de werken aan de gang zijn, grijpt de dienst Groene Ruimte niet in.

Er zijn echter al contacten geweest tussen Elia, buurtbewoners en het kabinet van de Burgemeester. Sinds deze contacten hebben de buurtbewoners positief gereageerd en merkten ze op dat de zone properder is.

Elia heeft zich ertoe verbonden om verschillende maatregelen te nemen om de netheid en veiligheid van de site te garanderen, zoals maandelijkse schoonmaakacties van het gebied, onderhoud van onkruid aan de rand van het perceel, controle van de goede staat van de omheiningen, enz. Elia zal ook een nieuwsbrief schrijven voor de bewoners, om hen te informeren over de planning en de datum van de herontwikkeling van het gebied en wanneer deze zone beschikbaar zal zijn voor het publiek.