

**Question n° 37 de Mme Bianca DEBAETS  
du 24 juin 2023 (Traduction)**

---

La Commission Royale des Monuments et Sites veut abattre les arbres de la place de la Liberté. Les arbres (Ptérocariers) ont été plantés par la Ville en 1978. Selon la Commission, "ils sont devenus si grands que les façades classées de la place sont à peine visibles. Ils sont inacceptables du point de vue du patrimoine. De plus, les racines des arbres soulèvent les pavés et la signalisation, ce qui nuit à l'accessibilité de la place".

Mais la Ville a élaboré d'autres plans, en conservant les 15 arbres de la place, sauf deux : l'un en très mauvais état et l'arbre ci-contre. La Ville souhaite manifestement conserver à la place son caractère actuel, vert et agréable. À peine 2 arbres sur 15 seraient abattus dans la proposition de la Ville. Mais la Commission Royale des Monuments et Sites émet un avis négatif, suggérant de revoir en profondeur le plan de plantation, dans le but de "restaurer la typologie originale de la place". Les arbres existants pourraient alors être remplacés par une essence mieux adaptée aux conditions de croissance de la place classée.

L'avis de la CRMS est contraignant puisque la place est classée. Entre-temps, une pétition a été lancée pour s'opposer à l'abattage et a recueilli plus de 600 signatures en quelques jours.

C'est pourquoi j'aimerais poser les questions suivantes :

- Une réunion de la Commission Royale des Monuments et Sites était prévue le 13 juin, quel est l'avis final concernant l'avenir de la place de la Liberté ?
- Si l'avis reste négatif, qu'a décidé de faire la Ville ? La décision a-t-elle déjà été prise de faire appel de l'avis de la Commission auprès du gouvernement bruxellois ? Le membre du gouvernement chargé de l'Urbanisme a-t-il déjà été consulté sur la question ?
- Avez-vous une opinion sur le succès de la pétition ? Dans quelle mesure les riverains ont-ils été entendus par les membres de la Commission ou impliqués dans la préparation des plans de la Ville ?
- La Ville a-t-elle rencontré des riverains ou des commerçants ?
- Quels ont été les derniers ajustements apportés par la ville à ses plans pour tenter de convaincre la Commission ? Les plans

**Vraag nr. 37 van mevr. Bianca DEBAETS  
dd. 24 juni 2023**

---

De Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen wil de bomen van het Vrijheidsplein omhakken. De bomen (vleugelnoten) werden in 1978 door de Stad gepland. Volgens de Commissie "zijn ze intussen zo groot geworden dat de geklasseerde gevels op het plein nog amper zichtbaar zijn. Ze zijn vanuit erfgoed-oogpunt onaanvaardbaar. De boomwortels duwen dan weer de straatstenen en borduren omhoog, wat de toegankelijkheid van het plein belemmert".

Maar de Stad heeft andere plannen uitgewerkt, waarbij alle 15 bomen wel op het plein blijven, op twee na: een boom in zeer slechte staat en de boom tegenover. De Stad wil duidelijk het huidig groen en aangenaam karakter van het plein houden. Amper 2 bomen op 15 zouden gekapt worden in het voorstel van de Stad. Maar de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen geeft dus een negatief advies, en suggereert om het beplantingsplan grondig te herzien, met de bedoeling "de oorspronkelijke typologie van het plein te herstellen". De bestaande bomen kunnen dan vervangen worden door een soort die beter geschikt is voor de groeiomstandigheden op het geklasseerde plein.

Het advies van de KCML is bindend gezien het plein geklasseerd is. Ondertussen is er een petitie gestart om de kap tegen te gaan en de petitie verzamelde in amper enkele dagen meer dan 600 handtekeningen.

Vandaar dat ik u graag volgende vragen stel:

- Er was een bijeenkomst van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen op 13 juni voorzien, wat is het definitief advies mbt de toekomst van de Vrijheidsplein?
- Indien het advies negatief blijft, wat heeft de Stad beslist te doen? Is de beslissing al genomen om tegen het advies van de Commissie in beroep te gaan bij de Brusselse regering? Is er al overleg geweest met het regeringslid bevoegd voor Stedenbouw over de kwestie?
- Hebt u zicht op de succes van de petitie? In welke mate werden de buurtbewoners gehoord door de leden van de Commissie of betrokken bij de opmaak van de plannen van de Stad?
- Heeft de Stad ontmoeting met buurtbewoners of handelaars gehad?
- Wat waren de laatste aanpassingen die de Stad in haar plannen gebracht heeft, om de Commissie proberen te overtuigen? Wordt er in

prévoient-ils d'ajouter des plantes, de l'herbe, etc. pour embellir la place ?

- Quelle solution l'administration de la Ville propose-t-elle pour atténuer les dommages causés à la place par les racines des arbres ?

Je vous remercie d'avance pour vos réponses.

de plannen ook gekeken naar meer planten, gras, etc. om het plein te verfraaien?

- Welke oplossing stelt het stadsbestuur voor om de schade aan het plein veroorzaakt door de wortels van de bomen te beperken?

Ik dank u alvast voor de antwoorden.

-----  
***Réponse du Collège :***  
-----

L'avis final de la Commission Royale des Monuments et Sites est un avis négatif contraignant.

Ce faisant, la CRMS va à l'encontre des souhaits tant de la Ville que des commerçant.e.s et des habitant.e.s qui ont été étroitement impliqué.e.s dans l'élaboration du projet et qui le soutiennent fermement. Il semble y avoir un consensus dans le quartier sur le fait que la place doit être réaménagée de toute urgence d'une part et que les arbres doivent être préservés d'autre part.

En décembre 2019, nous avons présenté un premier avant-projet au quartier. Cet avant-projet a été accueilli avec enthousiasme. Pour rappel, lors de la précédente législature, un plan avait déjà été proposé dans lequel tous les arbres seraient abattus. Le sentiment général était le soulagement à la vue de notre nouvelle proposition.

Suite à ces échos positifs, nous avons poursuivi l'élaboration du plan. Plusieurs études et analyses phytosanitaires ont été nécessaires pour élaborer un plan qui comprenait à la fois la préservation de tous les arbres (sains) et un réaménagement qui leur offrirait de meilleures conditions de croissance. Nous avons à nouveau présenté les plans définitifs au voisinage en octobre 2022, après quoi le dossier de permis a été établi.

Les plans de la demande de permis d'urbanisme conservent tous les arbres (sains) de la place. Le plan prévoit l'ajout de quatre nouveaux tilleuls à l'intersection de la place de la Liberté et de la rue du Congrès. La place autour de la statue de Charles Rogier sera restaurée avec le renouvellement de la pelouse et la plantation de plantes basses, ainsi que la restauration de la grille d'origine entourant la statue.

Pour éviter que les racines ne soient endommagées, la Ville de Bruxelles propose un revêtement perméable en dolomie autour des arbres qui sera légèrement surélevé à la place des pavés existants. Un certain nombre de clauses ont également été

-----  
***Antwoord van het College :***  
-----

Het definitieve advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen is een negatief bindend advies.

Daarmee gaat de KCML in tegen de wensen van zowel de Stad als de handelaars en de bewoners die nauw betrokken waren bij de opmaak van het project en deze steevast ondersteunen. Er lijkt een consensus in de buurt te leven dat het plein enerzijds dringend aan heraanleg toe is en dat anderzijds de bomen behouden moeten blijven.

In december 2019 stelden we een eerste voorontwerp voor aan de buurt. Het voorontwerp werd enthousiast ontvangen. Ter herinnering, in de vorige legislatuur werd eerder een plan voorgesteld waarin alle bomen zouden worden gekapt. De algemene teneur was één van opluchting bij het zien van ons nieuw voorstel.

Naar aanleiding van deze positieve echo's werkten we het plan verder uit. Meerdere fytosanitaire studies en analyses waren nodig om een plan op te stellen met zowel het behoud van alle (gezonde) bomen als een aanleg die de bomen betere groeiomstandigheden oplevert. De finale plannen presenteerden we in oktober 2022 opnieuw aan de buurt waarna het vergunningsdossier werd opgemaakt.

De plannen van stedenbouwkundige aanvraag behouden alle (gezonde) bomen op het plein. Het plan voorziet de toevoeging van vier nieuwe lindebomen op het kruispunt van het Vrijheidsplein en de Congressstraat. De square rond het standbeeld van Charles Rogier wordt in ere hersteld met de vernieuwing van het grasperk en het planten van lage planten, alsook de restauratie van de oorspronkelijke lage hekkens errond.

Om de schade van de wortels te vermijden, stelt de Stad Brussel een doorlatende dolomietverharding voor rond de bomen die licht verhoogd wordt geplaatst in plaats van de bestaande kasseien. Ook in het lastenboek voor de werken werden, na consultatie

intégrées dans le cahier des charges des travaux, après consultation de spécialistes de l'arboriculture, afin d'éviter autant que possible d'endommager les arbres existants, notamment en travaillant avec des machines de taille limitée.

La place de la Liberté est une place classée. Une demande de permis est donc soumise à un avis contraignant de la CRMS auquel urban.brussels ne peut et ne doit pas déroger. Le permis a donc été refusé début septembre 2023.

Le 9 octobre 2023, la Ville a introduit un recours contre ce refus auprès du Gouvernement de la Région bruxelloise. Début novembre 2023, le Collège d'urbanisme de la Région organisera une audition en présence de la Ville et du fonctionnaire délégué. Le Collège d'urbanisme émettra ensuite un avis. Cet avis est indicatif et n'est donc pas contraignant. L'avis sera ensuite transmis au Gouvernement bruxellois, qui prendra la décision finale de délivrer ou non le permis. La Ville espère recevoir une décision début janvier 2024 afin que les travaux puissent commencer.

van boomspecialisten, een aantal clausules opgenomen om zo veel als mogelijk schade te vermijden aan de bestaande bomen zoals bijvoorbeeld door te werken met machines van beperkte omvang.

Het Vrijheidsplein is een geklasseerd plein. Een vergunningsaanvraag is dus onderhevig aan een bindend advies van de KCML waarvan urban.brussels niet mag en kan afwijken. De vergunning werd begin september 2023 bijgevolg geweigerd.

Op 9 oktober 2023 diende de Stad een beroep in tegen de weigering bij de Regering van het Brussels Gewest. Begin november 2023 zal het Stedenbouwkundig College van het Gewest een hoorzitting organiseren waarop zowel Stad als de gemachtigd ambtenaar aanwezig zullen zijn. Vervolgens zal het Stedenbouwkundig College een advies uitbrengen. Dit advies is indicatief en dus niet bindend. Het advies wordt doorgegeven aan de Brusselse Regering die finaal zal beslissen om de vergunning al dan niet af te leveren. De Stad hoopt begin januari 2024 een beslissing te mogen ontvangen zodat de werken kunnen worden aangevat.

-----

-----